

Отчет о выполнении договора управления за 2022 г. по многоквартирному жилому дому №26/2 по ул. 3.Космодемьянской			
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.01.2023 г.
Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022 г.
Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	-569623,5
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2900144,56
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2381477,90
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	174384,74
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	344281,93
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2616996,68
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие периоды	2598546,00
- целевых взносов от собственников /нанимателей/ помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей	0
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	18450,68
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	-505966,67
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту инженерных систем и оборудования			166527,6

Уборка придомовых территорий			208789,32
Уборка лестничных клеток			227899,63
Управление лифтами, контроль за их исправным состоянием и эксплуатацией, устранение мелких неисправностей в работе лифтов, содержание в чистоте кабины лифтов.			570694,84
Обслуживание мусоропроводов			188949,6
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			348612
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			16850
ТО электрооборудования			27819,14
ТО систем отопления + ТО узлов учета			90730,2
Техническое обслуживание лифтового хозяйства			76783,1
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			16548,33
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			344281,93
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД			570452,72
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)			2854938,41
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (за содержание жилого помещения)			
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	3
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	73346,94